

Obchodní podmínky půjčovny strojů zahradní techniky a nářadí

společnosti Maděra a Šípek, spol. s r.o.

IČ: 45144664

se sídlem Poděbrady, Kluk 116, PSČ 290 01

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 8881

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky společnosti Maděra a Šípek, spol. s r.o., IČ: 45144664, se sídlem Poděbrady, Kluk 116, PSČ 290 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 8881 (dále jen „**pronajímatel**“) upravují vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě smlouvy o pronájmu stroje zahradní techniky a nářadí (dále jen „**smlouva o pronájmu**“), a to v případě, kdy nájemce je spotřebitelem, tj. člověkem uzavírajícím smlouvu mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo samostatného výkonu svého povolání (dále jen „**nájemce**“).

II. Předmět pronájmu

1. Předmětem pronájmu jsou stroje zahradní techniky a nářadí z nabídky pronajímatele, dle výběru nájemce, blíže specifikovaný ve smlouvě o pronájmu (dále jen „**stroje / nářadí**“).

III. Uzavření smlouvy o pronájmu

1. Smlouva o pronájmu je s nájemcem uzavírána v písemné formě v provozovně pronajímatele, kam se nájemce za tím účelem dostaví. Při uzavření smlouvy o pronájmu je totožnost nájemce ověřena na základě předloženého občanského průkazu, cestovního pasu či řidičského průkazu.
2. Pronajímatel má právo požadovat předložení dvou platných dokladů totožnosti nájemce. Bez jejich předložení má pronajímatel právo odmítnout uskutečnit jakékoli právní jednání.
3. Smlouvou o pronájmu se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci stroje / nářadí do dočasného užívání a nájemce se zavazuje zaplatit za to pronajímateli nájemné, to vše dle podmínek sjednaných ve smlouvě o pronájmu a v těchto obchodních podmínkách.

IV. Nájemné, kauce

1. Nájemné se sjednává na základě denní sazby uvedené ke každému stroji / nářadí v ceníku pronajímatele. Denní sazba je stanovena v závislosti na typu stroje / nářadí a počtu dnů pronájmu. Nájemné odpovídá násobku celkového počtu dnů pronájmu a příslušné denní sazby a je uvedeno ve smlouvě o pronájmu, včetně DPH. Nájemce bere na vědomí, že stroje se spalovacím motorem nelze v průběhu jednoho kalendářního dne užívat po dobu delší než 8 motohodin změřených na originálním počítači motohodin; nájemce není oprávněn užívat takový stroj v rozsahu převyšujícím stanovený limit. Nájemné se hradí za každý započatý den pronájmu, bez ohledu na dobu vyzvednutí či vrácení stroje / nářadí.
2. Nájemné je splatné v plném rozsahu předem. V den uzavření smlouvy o nájmu nájemce uhradí pronajímateli zálohu ve výši 50% sjednaného nájemného. Zbývající nájemné nájemce uhradí v den převzetí stroje / nářadí nájemcem.
3. Nájemce pronajímateli nejpozději v den převzetí stroje / nářadí složí kauci ve výši dle ceníku a uvedené ve smlouvě o pronájmu. Pronajímatel je oprávněn kauci použít na úhradu veškerých případných dluhů nájemce ze smlouvy o pronájmu, zejména na náhradu škody či na úhradu dlužného nájemného. Strany sjednaly, že kauce nebude po dobu pronájmu úročena.

4. Kauce či její nevyčerpaná část bude nájemci vrácena při skončení pronájmu, oproti vrácení stroje / nářadí. Nebude-li možno v tomto okamžiku určit výši dluhu nájemce vůči pronajímateli (např. v případě nutnosti určení rozsahu poškození a nákladů na opravu), zavazuje se pronajímatel kauci vyúčtovat bez zbytečného odkladu po stanovení výše dluhu nájemce, nejpozději do 30 dnů ode dne skončení nájmu a vrácení stroje / nářadí.

V. Termín pronájmu, převzetí stroje / nářadí

1. Termín pronájmu je sjednán ve smlouvě o pronájmu.
2. Nájemce si stroj / nářadí převezme první den sjednaného termínu pronájmu v provozovně pronajímatele Elektro Oáza na adrese Poděbrady, Bílkova 116, PSČ 290 01 (dále jen „provozovna“) v otevírací době, která je pondělí-pátek 6:30 hod. – 19:00 hod., sobota 8:00 hod. – 19:00 hod. a neděle 9:00 hod. – 19:00 hod. K převzetí stroje / nářadí může dojít i na jiném místě předem sjednaném mezi pronajímatelem a nájemcem. Při pozdějším vyzvednutí stroje / nářadí na provozovně nebo při nedodržení sjednaného místa a času převzetí nájemcem nevzniká nájemci právo na částečné vrácení nájemného.
3. Stroj / nářadí bude nájemci předán po zaplacení nájemného, kauce a ceny dopravy, pokud si ji nájemce objednal, v plném rozsahu a po ověření totožnosti nájemce dle úředního průkazu. O předání a převzetí stroje / nářadí bude mezi stranami sepsán předávací protokol. Stroj / nářadí nebude předán jiné osobě než nájemci.
4. Doprava stroje / nářadí k nájemci není v ceně nájemného a řídí se dle ceníku dopravy stanoveného pro půjčovnu strojů / nářadí; v případě, že si nájemce u pronajímatele objedná dopravu stroje / nářadí k nájemci, je povinen zaplatit cenu dopravy v den spolu s 50% nájemného v den uzavření smlouvy o pronájmu.
5. Při předání stroje / nářadí se pronajímatel a nájemce přesvědčí, že stroj / nářadí je ve vhodném technickém stavu a že je funkční.
6. Nájemce bude při předání stroje / nářadí poučen o bezpečnosti práce při zacházení se strojem / nářadím a základních pravidlech používání a údržby stroje / nářadí, návod k použití a list se základními pravidly používání obdrží při jeho převzetí.
7. Svým podpisem na předávacím protokolu nájemce stvrzuje, že mu byl stroj / nářadí předán, že je plně funkční a nevykazuje žádné vady a poškození (s výjimkou těch výslovně uvedených v protokolu) a že byl poučen o bezpečnosti práce při zacházení se strojem / nářadím a základních pravidlech používání a údržby stroje / nářadí a tím nese odpovědnost za škody na zdraví a majetku, způsobených nesprávným zacházením se strojem / nářadím.

VI. Práva a povinnosti stran ze smlouvy o pronájmu

1. Nájemce je povinen stroj /nářadí užívat s péčí řádného hospodáře, v souladu s pravidly k jeho používání a údržbě a účelem, k němuž je určen, tak, aby nedošlo k jeho poškození, a chránit jej před ztrátou či zničením.
2. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele zřídit třetí osobě ke stroji / nářadí užívací právo (podnájem, výpůjčku apod.). Zřídí-li nájemce třetí osobě užívací právo ke stroji / nářadí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, má pronajímatel právo po nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 25 % z pořizovací ceny stroje / nářadí a dále od smlouvy o pronájmu odstoupit. Umožní-li nájemce užívat stroj / nářadí třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby stroj / nářadí užíval sám.
3. Nájemce se zavazuje seznámit se před prvním použitím se základními pravidly používání a návodem k použití stroje / nářadí a nadále jej užívat v souladu s těmito pravidly a návodem. V případě nepochopení výkladu pronajímatele se nájemce

- zavazuje vyžádat si od pronajímatele další informace. Nájemce je povinen přísně dbát pokynů a doporučení výrobce stroje / nářadí a pronajímatele.
4. U strojů se spalovacím motorem je nájemce povinen doplňovat pouze pohonné hmoty dodané pronajímatelem.
 5. Vyskytne-li se na stroji / nářadí vada, k jejímuž odstranění je povinen pronajímatel a pro kterou stroj / nářadí nelze řádně užívat nebo pro kterou jej lze užívat jen se značnými obtížemi, je nájemce povinen tuto skutečnost ihned oznámit pronajímateli a bez zbytečného odkladu mu stroj / nářadí odevzdat. Po dobu, po níž nájemce nemohl stroj / nářadí řádně užívat vůbec nebo jen se značnými obtížemi, má nájemce právo na prominutí nájemného, anebo na slevu z nájemného; své právo musí nájemce uplatnit u pronajímatele do konce ujednané doby pronájmu, jinak zanikne.
 6. Nájemce je povinen pronajímateli oznámit poškození, ztrátu či zničení stroje / nářadí bez zbytečného odkladu. Případnou krádež stroje / nářadí je nájemce povinen ohlásit policii v místě krádeže a předložit o tom pronajímateli protokol.
 7. Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu vzniklou na stroji / nářadí a je povinen ji pronajímateli v plném rozsahu nahradit.

VII. Skončení pronájmu, vrácení stroje / nářadí

1. Nájemce vrátí stroj / nářadí pronajímateli v den skončení pronájmu v jeho provozovně, v otevíracích hodinách, nebo na předem sjednaném místě, čistý (neumývat ani nestříkat vodou!) a v takovém stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Zpětný svoz stroje / nářadí není v ceně nájemného a řídí se dle ceníku dopravy stanoveného pro půjčovnu strojů / nářadí; v případě, že si nájemce u pronajímatele objedná i zpětný svoz stroje / nářadí, je povinen zaplatit jeho cenu spolu s 50% nájemného v den uzavření smlouvy o pronájmu. O vrácení stroje / nářadí bude mezi stranami sepsán předávací protokol.
2. Nájemce není oprávněn nájem vypovědět dle § 2320 odst. 1 občanského zákoníku. Nájemce je oprávněn vrátit stroj / nářadí pronajímateli i před uplynutím doby pronájmu, pronajímatel má však v takovém případě právo na nájemné za celou sjednanou dobu pronájmu.
3. Doby pronájmu je možno prodloužit jedině předem a pouze na základě dohody smluvních stran, v závislosti na kapacitních možnostech pronajímatele a plánu dalších pronájmů stroje / nářadí.
4. V případě prodloužení nájemce s vrácením stroje / nářadí má pronajímatel právo na nájemné v sazbě platné pro dobu trvání pronájmu, a to až do skutečného vrácení stroje / nářadí. Pronajímatel má pro ten případ rovněž právo na náhradu škody vzniklé z důvodu nevrácení stroje / nářadí včas.

VIII. Odstoupení od smlouvy, storno poplatky

1. Nájemce je oprávněn od smlouvy o pronájmu odstoupit kdykoli i bez uvedení důvodu, v tom případě je však povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek. V případě odstoupení pozdějšího, než 2 dny před sjednaným dnem zahájení pronájmu činí storno poplatek 100 % zaplacené zálohy sjednaného nájemného.
2. Pronajímatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o pronájmu bez náhrady, pokud stroj / nářadí nebyl předchozím nájemcem včas vrácen ve vyhovujícím technickém stavu a pokud nebude k dispozici jiný stroj / nářadí srovnatelných parametrů. V tomto případě vrátí uhrazené nájemné, cenu dopravy či kauci v plné výši nájemci.
3. Pronajímatel je dále oprávněn od smlouvy o pronájmu odstoupit, nepřeveze-li si nájemce za podmínek stanovených v těchto obchodních podmínkách stroj / nářadí ani do 3 dnů od sjednaného dne zahájení pronájmu anebo v případě závažného porušení podmínek pronájmu nájemcem (zejména hrozí-li vznik škody na stroji /

náradí). V takovém případě má pronajímatel právo na zaplacení storno poplatku dle odst. 1 tohoto článku.

IX. Zpracování osobních údajů

1. V rámci vztahu mezi pronajímatelem a nájemcem bude pronajímatel zpracovávat osobní údaje nájemce za účelem plnění smlouvy o pronájmu, šíření obchodních sdělení, plnění daňových povinností, při případné pojistné události a za účelem ochrany svých práv v případě sporu s nájemcem. Jedná se o povinné poskytnutí osobních údajů; v případě, že nájemce s poskytnutím svých údajů za tímto účelem nesouhlasí, nelze smlouvu uzavřít. Zpracování podléhá adresní a identifikační údaje nájemce v rozsahu jméno a příjmení, adresa, e-mailová adresa, telefonní číslo, jakož i údaje vztahující se k předmětu smlouvy a úhradě ceny služby. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu mezi stranami; e-mailová adresa nájemce je zpracovávána i poté, dokud nájemce zasílání obchodních sdělení neodmítne.
2. Zpracováním osobních údajů může pronajímatel pověřit třetí osobu, jakožto zpracovatele.
3. Pronajímatel osobní údaje nájemce předá dalším subjektům jen tehdy, pokud jim bude svědčit zákonný důvod pro přístup k údajům (orgány činné v trestním řízení, jiné kontrolní orgány se zákonným zmocněním pro přístup k informacím), nebo pokud to bude nezbytné pro ochranu jeho práv (pojišťovna, soud).
4. Nájemce má jako subjekt údajů veškerá práva přiznaná zákonem č. 101/2000 Sb. a dalšími právními předpisy. Nájemce má především právo požádat pronajímatele o informaci o zpracování svých osobních údajů ke všem výše uvedeným účelům (viz § 12 zákona č. 101/2000 Sb.). Pronajímatel je povinen nájemci bez zbytečného odkladu sdělit alespoň informace o účelu zpracování, osobních údajích či jejich kategoriích, které jsou zpracovávány, a příjemcích či kategoriích příjemců, jimž byly osobní údaje zpřístupněny.
5. Nájemce, který se domnívá, že pronajímatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu se zákonem, má podle § 21 zákona č. 101/2000 Sb. právo jej požádat o vysvětlení. Dále jej může vyzvat k odstranění protiprávního stavu, tzn. k blokování, opravě, doplnění nebo likvidaci osobních údajů apod.
6. V každém případě, kdy se nájemce domnívá, že dochází k neoprávněnému zpracování jeho osobních údajů (zejména tehdy, pokud pronajímatel na jeho žádost o informace či o nápravu stavu nereaguje nebo nájemce s vyjádřením pronajímatele nesouhlasí), se lze se stížností obrátit na dozorový orgán, Úřad pro ochranu osobních údajů.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva o pronájmu může být doplňována či měněna pouze písemnou formou; smluvní strany vylučují možnost změny této smlouvy v jiné než písemné formě. Písemná forma je zachována v případě použití e-mailu.
2. Písemnosti související s touto smlouvou lze doručovat osobně anebo poštou či e-mailem na adresu účastníků uvedenou v záhlaví smlouvy o pronájmu.
3. Pokud vztah založený smlouvou o pronájmu obsahuje mezinárodní (zahraniční) prvek, pak strany sjednávají, že vztah se řídí českým právem, přičemž k rozhodování sporů z kupní smlouvy, jakož i ze vztahů, které s touto smlouvou souvisí, je dána pravomoc a příslušnost soudů České republiky. Tímto nejsou dotčena práva spotřebitele vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
4. Případné spory mezi pronajímatelem a nájemcem lze mimosoudně řešit prostřednictvím České obchodní inspekce. Více informací o mimosoudním řešení sporů lze nalézt na internetových stránkách tohoto subjektu na adrese

<https://adr.coi.cz/cs>. Pronajímatel nájemci doporučuje, aby se předtím, než přistoupí k mimosoudnímu řešení sporů, obrátil s vzniklou situací na pronajímatele přímo.

5. Kontaktní údaje pronajímatele: adresa pro doručování Bílkova 116, 290 01 Poděbrady, e-mailová adresa pujcovna@oaza.cz, telefon +420 325 600 323.